



DOMANDA DI CERTIFICAZIONE

Valutatore immobiliare | Livello Avanzato

Istanza di certificazione ai sensi del punto 6.3 dello Schema di certificazione "Esame per soggetti con comprovata ed elevata qualificazione" sulla base del punto 6.1 della norma UNI 11558:2014).

Il/La sottoscritto/a (nome e cognome),
nato/a a il
codice fiscale Partita IVA
residente in viaCAP
città provincia telefonocell.
indirizzo e-mail.....
indirizzo PEC

di seguito per brevità il "Richiedente"
con i seguenti dati per la fatturazione (da compilare solo se diversi da quelli sopra elencati)

Ragione Sociale.....
indirizzoCAP
cittàprovincia.....
codice fiscale Partita IVA
codice univoco fatturazione elettronica

- consapevole di quanto previsto da Inarcheck SpA (di seguito definita anche "Organismo di Certificazione" o "Società") nello Schema di certificazione "Valutatore Immobiliare Livello Avanzato" inerente la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012, nonché a conoscenza della Norma UNI 11558:2014 "Valutatore Immobiliare. Requisiti di conoscenza, abilità e competenza" e della relativa prassi di riferimento UNI/PdR 19:2016;
- consapevole che l'esito del processo di certificazione è sottoposto a valutazione da parte di Inarcheck che, ad insindacabile giudizio degli organi preposti della Società medesima, potrà accettare o meno la richiesta;
- accettando quanto riportato sul Regolamento generale del servizio di certificazione di persone e nello Schema di certificazione "Valutatore Immobiliare Livello Avanzato", documenti tutti presenti sul sito www.inarcheck.it, di cui il Richiedente dichiara di aver preso visione e che dichiara espressamente di accettare integralmente;
- impegnandosi sin d'ora, inoltre, a rispettare tutte le eventuali future modifiche che ai sopra richiamati documenti verranno apportate, prendendone il medesimo diretta visione sul sito internet www.inarcheck.it, ed esonerando espressamente la Società dall'invio al proprio domicilio di ogni eventuale comunicazione in merito;

INARCHECK S.p.A.

Via Gaetano Negri, 8
20123 Milano (MI)
t. +39 02 45476779
f. +39 02 45476781

info@inarcheck.it
inarcheck@geopec.it
www.inarcheck.it
skype: inarcheckspa

Capitale Sociale Euro 1.000.000 i.v.
Iscritta alla Camera di Commercio di Milano,
Monza Brianza, Lodi al n. MI - 1676494
partita iva e codice fiscale 03465090961



- consapevole che la certificazione ai sensi del punto 6.3 dello Schema sopra richiamato (“Esame per soggetti con comprovata ed elevata qualificazione” sulla base del punto 6.1 della norma UNI 11558:2014) **può essere rilasciata solo a soggetti con una effettiva conoscenza degli standard nazionali e internazionali di valutazione “con almeno dieci anni di esperienza professionale nella valutazione immobiliare o di attività di insegnamento della disciplina estimativa”** (autocertificate ai sensi degli artt. 46 e 76 del DPR 455/2000), sulla base del “*curriculum vitae* e delle attività estimative effettuate e documentate”,

chiede

la certificazione ai sensi del punto 6.3 dello Schema di certificazione (“Esame per soggetti con comprovata ed elevata qualificazione” sulla base del punto 6.1 della norma UNI 11558:2014) per lo Schema di certificazione:

Valutatore immobiliare | Livello Avanzato

A tal fine, il Richiedente allega alla presente:

- *curriculum vitae* e professionale firmato, predisposto secondo il modello reso disponibile online, che comprovi un'esperienza professionale specifica nel settore di almeno 3 anni e contenente l'elenco sintetico delle valutazioni immobiliari svolte in modo continuativo nell'ultimo triennio (con l'indicazione di data, tipologia di immobile, tipo di procedimento e importo stimato), impegnandosi, nel rispetto della privacy, a fornire su esplicita richiesta di Inarcheck, copia delle valutazioni effettuate;
- documentazione attestante la comprovata ed elevata qualificazione del Richiedente, inclusa una documentazione dell'attività estimativa effettuata, in conformità a quanto previsto dal capitolo 6.3 dello schema di certificazione in funzione della casistica nella quale afferisce il Richiedente.
- copia della polizza assicurativa in corso di validità per i rischi derivanti dall'attività di valutazione immobiliare;
- copia di un documento d'identità valido.

Inoltre, il Richiedente, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n° 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indiate, dichiara di:

- essere iscritto continuativamente all'Ordine/Collegio Professionale
.....dalla data,
ovvero da almeno 3 anni, con il N°
- non avere provvedimenti disciplinari pendenti;
- aver inserito nel *curriculum vitae e professionale* allegato alla presente contenuti che corrispondono al vero;
- aver effettuato attività di valutazione immobiliare coerente con il livello di certificazione richiesto (Avanzato);
- aver diritto, laddove sussista una specifica Convenzione, alle quote agevolate (cfr. Modulo A compilato e allegato alla presente);



- ritenere il massimale della propria polizza assicurativa congruo rispetto alla propria attività abituale ovvero rispetto al valore degli immobili ordinariamente oggetto di propria stima.

Con l'apposizione della firma il Richiedente dichiara di:

- aver preso visione e di accettare espressamente lo Schema per il quale chiede la certificazione e il Regolamento generale dei servizi di certificazione di persone di Inarcheck;
- accettare il giudizio, insindacabile, di rilascio o meno della certificazione in quanto dipendente sia dalla valutazione dell'Esaminatore sia dalla relativa delibera;
- non avanzare nessuna pretesa di carattere risarcitorio o di altra natura nei confronti dell'Esaminatore e/o Comitato Scientifico e i suoi componenti, nonché nei confronti di Inarcheck nel caso di mancata accettazione della domanda del richiedente per qualsiasi conseguenza ne possa derivare;
- impegnarsi ad informare Inarcheck, immediatamente, su aspetti che possano influenzare la propria capacità di continuare a soddisfare i requisiti della certificazione;
- impegnarsi a soddisfare i requisiti di certificazione e a fornire qualsiasi informazione necessaria per la valutazione;
- impegnarsi, nell'eventualità di sospensione della certificazione, ad astenersi dalla promozione dello *status* di soggetto certificato durante il periodo di sospensione;
- impegnarsi, nell'eventualità di cancellazione della certificazione, a non fare più alcun riferimento, con effetto immediato, alla stessa;
- essere a conoscenza di avere la facoltà, qualora sussistano valide motivazioni, di inoltrare una richiesta di assistenza per esigenze speciali.

Inoltre, con l'apposizione della firma il Richiedente dichiara che nel periodo di svolgimento dell'attività lavorativa di cui alla documentazione allegata:

- non sono stati presentati reclami nei confronti dell'operato del medesimo richiedente, in relazione alle tematiche soggette alla certificazione (in alternativa, fornire l'evidenza dell'elenco dei reclami aggiornato e della relativa gestione, in merito alle attività afferenti la certificazione);
- non sono state emesse sanzioni, presi provvedimenti o iniziati contenziosi con Organi di controllo od altri enti nei confronti dell'operato del richiedente, in relazione alle tematiche soggette alla certificazione (in alternativa, fornire evidenza dell'elenco di tali aspetti e della relativa gestione in merito alle attività afferenti la certificazione).

....., li

Firma

Consenso al trattamento dati personali

Ai sensi del regolamento UE 2016/679 (GDPR – GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) i dati da Lei forniti con il presente modulo – con particolare riferimento alla copia del documento di identità valido - saranno trattati ed utilizzati, con la massima riservatezza e sicurezza, da Inarcheck SpA, con sede a Milano, via Gaetano Negri, 8, in qualità di titolare autonomo, al fine di effettuare le attività relative al processo di certificazione. Il rispetto dei requisiti di riservatezza e sicurezza è garantito da Inarcheck SpA anche in merito alle informazioni inerenti la sua identificazione all'esame di certificazione. Il conferimento dei dati è obbligatorio per tale finalità e l'eventuale rifiuto di conferire i dati comporta l'impossibilità per Inarcheck SpA di svolgere tutti gli adempimenti relativi al processo di



certificazione. I Suoi dati saranno trattati esclusivamente da dipendenti e collaboratori di Inarcheck SpA specificatamente autorizzati a trattare tali dati, in qualità di incaricati, per il perseguimento delle finalità sopraindicate.

Inarcheck SpA comunicherà i Suoi dati alle persone fisiche e/o persone giuridiche alle quali sarà necessario comunicare i dati ai fini dell'organizzazione e del processo di certificazione.

In relazione al sopra menzionato trattamento L'interessato ha il diritto di ottenere gratuitamente informazioni su ogni trattamento di dati personali che lo riguardi, ivi compresa l'origine dei dati personali, le finalità e modalità di trattamento, la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, i soggetti o categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di incaricati, responsabili o terzi con i quali il Titolare intrattiene rapporti contrattuali.

L'interessato ha il diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge e di quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione alle finalità per i quali i dati sono stati raccolti e successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

L'interessato ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b) al trattamento dei dati che lo riguardano ai fini di invio di newsletter e comunicazioni non strettamente inerenti all'adempimento del contratto che lo riguarda.

Su richiesta dell'interessato il Titolare provvederà alla limitazione del trattamento e alla portabilità dei dati personali dallo stesso forniti.

Le richieste di cancellazione di dati saranno considerate nei limiti del consentito, tenendo conto degli obblighi di legge e contrattuali relativi alla conservazione dei dati.

L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti inviando una raccomandata o una PEC al Titolare. In ogni caso qualsiasi richiesta pervenuta al Titolare sarà presa in considerazione previa verifica dell'identità dell'avente diritto.

Al fine di far valere i suoi diritti o per eventuali reclami l'interessato potrà scrivere al Titolare del trattamento indirizzando direttamente la richiesta a mezzo raccomandata o PEC; fermo restando il suo diritto a rivolgersi all'Autorità preposta in materia di protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it o all'autorità del diverso paese europeo in cui abita o lavora.

do il consenso nego il consenso

Data: _____ Firma _____

Autorizzazione a divulgare il nominativo

Nel caso di esito positivo del processo di certificazione La informiamo che i suoi dati personali saranno resi disponibili nel Registro delle persone certificate, che sarà pubblicato sul sito www.inarcheck.it e per il quale si richiede espresso consenso per la finalità di rendere pubblici tali dati. Il conferimento di tali dati è facoltativo per tale finalità e l'eventuale rifiuto di conferire i dati comporta l'impossibilità per Inarcheck SpA di iscriverla nel Registro delle persone certificate.

Inoltre il Richiedente autorizza Inarcheck SpA, nell'ottica di promozione del certificato ottenuto, ad informare le parti interessate del mercato coinvolto, del conseguimento, tramite superamento dell'esame, della certificazione di valutatore immobiliare nonché delle possibili variazioni in merito alla certificazione conseguita; in particolare, autorizza Inarcheck SpA a pubblicare sul sito di ACCREDIA (database ACCREDIA delle Figure professionali Certificate) i dati, che ACCREDIA-DC può cedere a terzi per finalità istituzionali (es: ENEA) (ciò in ragione di quanto previsto dall'art. 17 della Convezione sottoscritta tra Inarcheck e ACCREDIA).

do il consenso nego il consenso

Data: _____ Firma _____